

Na zamówienie

PROGRAM WARSZTATÓW „na MIARĘ”:

„INNOWACYJNA INŻYNIERIA FINANSOWANIA INWESTYCJI W FORMULE PARTNERSTWA PUBLICZNO-PRYWATNEGO (PPP) W PERSPEKTYWIE FINANSOWEJ DO 2034 R.”

+ Cele warsztatów „Na miarę”:

1. Kompleksowe omówienie założeń organizacyjnych, programowych i finansowych różnych modeli PPP w formule.
2. Wypracowanie modeli finansowych w formule PPP dla przedsięwzięcia inwestycyjnego wraz z oceną ryzyk, źródeł finansowania i alternatywnych rozwiązań łączących model PPP z trybem koncesji, finansowania krzyżowego, emisji obligacji komunalnych, dotacji z Funduszy Pomocowych UE, Norweskich Mechanizmów Finansowych EOG, zaangażowania Funduszy Inwestycyjnych, a także różnych rozwiązań hybrydowych.
3. Przygotowanie wstępnego Harmonogramu rzeczowo-finansowego (HRF).
4. Analiza procesu wyboru Partnera Prywatnego wraz z symulacją testu dla Inwestora Prywatnego.
5. Przeprowadzenie symulacji silnych i słabych stron wybranego modelu finansowego dla danego przedsięwzięcia inwestycyjnego wraz z obliczeniem wskaźników atrakcyjności pozycji i sukcesu rynkowego:
 - AR - Atrakcyjność Rynkowa Projektu
 - PR - Pozycja Rynkowa Projektu
 - PSR - Pozycja Strategiczna Projektu
 - PSS - Prawdopodobieństwo Sukcesu Strategicznego
6. Charakterystyka scenariusza Studium Wykonalności dla wybranego modelu PPP oraz metodyka i symulacja obliczenia wskaźników efektywności ekonomicznej:
 - NPV - finansowa bieżąca wartości netto inwestycji
 - IRR - wewnętrzna stopa zwrotu
 - B/C - wskaźnik korzyści/ koszty
 - r - stopa dyskontowa
 - ROI - rentowność inwestycji

7. Wytyczne i scenariusz umowy PPP oraz budowa modelu zarządzania kontraktem PPP.

 **Wykonawca:** **Firma Doradcza HEKTOR PLUS Sp. z o.o.**
ul. Legionów 5A/10, 33-100 Tarnów
NIP:8733293290, REGON: 527025791, KRS: 0001071292
e-mail: biuro@interakcja.com.pl
www.interakcja.com.pl

 **Zespół projektowy:** 4 osoby, w tym Stanisław Lis, jako Kierownik Zespołu i prowadzący warsztaty oraz 3 zaproszonych Ekspertów zewnętrznych.

Stanisław Lis

ekspert ds. polityki regionalnej, inżynierii finansowej i Partnerstwa Publiczno – Prywatnego PPP; członek m.in. Komitetu Monitorującego Małopolski Regionalny Program Operacyjny 2007 – 2013 oraz ekspert i członek Prezydium Ogólnopolskiego Projektu; konsultant funduszy europejskich, autor, koordynator, kierownik zespołów, które przygotowały ponad 2500 projektów, związanych z polityką regionalną, funduszami strukturalnymi UE, kulturą, mediami, ochroną środowiska czy infrastrukturą techniczną.

Twórca i organizator dwudziestu edycji Światowego Forum Mediów Polonijnych 1993 – 2012; Wiceprezes Rady Głównej Stowarzyszenia Autorów Polskich w Warszawie; autor 54 publikacji książkowych o tematyce związanej z ekonomią, gospodarką, polityką regionalną i przemysłami kreatywnymi oraz 14 publikacji w formie „Rapialu” (filozofia + poezja = obraz rzeczywistości ...).

 **Czas realizacji:** 2 dni

Dzień 1 – 8 h – wykłady, prezentacje, omówienia, analizy, pokazy.

Dzień 2 – 7 h – warsztaty interaktywne w pięciu grupach tematycznych.

 **Program:**

Dzień 1: *Filozofia, metodyka, formuły, analizy i oceny modeli PPP.*

1. Wprowadzenie do PPP:

- Definicja i rodzaje partnerstwa publiczno-prywatnego.
- Zalety i wady PPP w kontekście samorządu.
- Przykłady udanych i nieudanych projektów PPP w Polsce i na świecie.
- Prezentacja inwestycji do realizacji w formule PPP.

2. Modele PPP:

- Szczegółowe omówienie różnych modeli PPP, takich jak BOT, BOO, BOOT, DBO, DBFO, itp.
- Analiza ryzyka i podział odpowiedzialności w poszczególnych modelach.
- Kryteria wyboru odpowiedniego modelu dla konkretnego projektu.

3. Aspekty prawne PPP:

- Przepisy dotyczące PPP w Polsce (ustawa o PPP, kodeks cywilny, prawo zamówień publicznych).
- Kwestie związane z umowami PPP, w tym procedury przetargowe.
- Odpowiedzialność prawna stron w ramach PPP.

4. Aspekty finansowe PPP:

- Źródła finansowania projektów PPP.
- Kalkulacja kosztów i korzyści z PPP.
- Ocena efektywności projektów PPP (analiza NPV, IRR, B/C, r, ROI).
- Rola banków i innych instytucji finansowych w finansowaniu PPP.

5. Przygotowanie projektu PPP:

- Etapy przygotowania projektu PPP (od koncepcji do realizacji).
- Analiza popytu i potrzeb.
- Wybór partnera prywatnego.
- Metoda analizy SWOT dla wybranych modeli PPP i test prywatnego inwestora.
- Negocjacje i zawieranie umów PPP.

6. Praktyczne warsztaty:

- Analiza ryzyka i opracowanie planu zarządzania ryzykiem.
- Przygotowanie dokumentacji przetargowej.
- Symulacja negocjacji z partnerem prywatnym.

7. Rola partnera publicznego w PPP:

- Zarządzanie procesem PPP.
- Nadzór nad realizacją projektów PPP.
- Komunikacja z interesariuszami.

Dzień 2: Warsztaty interaktywne

1. Praca w zespołach tematycznych dotyczących przygotowania przedsięwzięcia inwestycyjnego.

2. Prezentacja wyników prac zespołów projektowych obejmująca dla przedsięwzięcia inwestycyjnego:

- Wybrany model PPP wraz z jego uzasadnieniem.
- Analiza popytu i potrzeb.
- Analiza ryzyk.
- Źródła finansowania.
- Wstępny HRF.
- Wytyczne dotyczące wyboru Inwestora Prywatnego.
- Zakładane wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania zrealizowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego w formule PPP w aspekcie jego wpływu na markę, wizerunek, konkurencyjność oraz długookresowy rozwój.

 Przewidywana ilość osób:

Dzień 1 – otwarty – może wziąć udział grupa ok. 40 osób.

Dzień 2 – zamknięty – nie więcej niż 15 osób.

 Szacunkowe honorarium: 40.000,00 PLN netto + 23% VAT tj. 49.200,00 PLN brutto

 Materiały szkoleniowe: opracowuje, drukuje i redystrybuuje w trakcie warsztatów Wykonawca.

 Sposób ustalenia terminu warsztatów: z jednomiesięcznym wyprzedzeniem.

Opracowanie zamknięto w dniu 31 lipca 2025 r.

